

ÉCONOMIE

La zone Torremilla labellisée par le ministère de l'Industrie

Le ministère de l'Industrie vient de labelliser l'espace Torremilla (Perpignan) et l'Espace entreprise Méditerranée (Rivesaltes) site industriel « clés en main ». Une reconnaissance nationale et un outil destiné à attirer de nouveaux investissements.

Située entre le rond-point de la Fraternité et l'aéroport, la zone industrielle Torremilla accueille une soixantaine d'entreprises sur 40 hectares. « Aujourd'hui, explique Laurent Gauze de l'Agence de développement économique, l'ensemble des parcelles est occupé, c'est pourquoi nous avons projeté depuis quelques mois l'extension de cette zone très appréciée par le monde industriel. »

Torremilla II est donc dans les cartons et en passe de trouver bien-tôt son départ. Il est certain que le label « site industriel clés en main » qui vient d'être décerné au concept Torremilla par le ministère de l'Industrie va accélérer la réalisation de cette extension d'une trentaine d'hectares en prolongement du site existant.

« Ce qui intéresse les prospects, poursuit l'élu de Rivesaltes et deuxième vice-président de Perpignan Méditerranée, c'est la surface importante des parcelles mais aussi la proximité immédiate de l'aéroport, des sorties d'autoroute et de la zone de Saint Charles. »

Le label ministériel assure aux futurs acquéreurs que les diverses procédures administratives relatives à

« Nous appliquons un dégrèvement en fonction des emplois créés »

l'urbanisme, à l'archéologie préventive et à l'environnement, ont été menées en amont par l'aménageur. Un gain de temps et une sécurité générale quant à l'utilisation immédiate des terrains. La zone Torremilla devient donc une belle vitrine pour les entreprises qui désirent s'installer dans les Pyrénées-Orientales.

« D'autant plus, poursuit



► La zone de Torremilla est parfaitement positionnée entre aéroport, autoroute et zone Saint Charles.

Laurent Gauze, que le prix des terrains a été particulièrement étudié et que nous appliquons également un dégrèvement en fonction des emplois qui seront créés par l'investisseur. Notre politique passe par le développement de l'emploi, et cela passe par l'accueil des entreprises. »

Laurent Laroussinie, le président de l'association économique du secteur, est lui aussi enthousiaste de l'ob-

tention de ce label. « Nous avons beaucoup de prospects pour venir s'installer, insiste-t-il, et l'industriel apprécie quand toutes les procédures administratives sont au clair et qu'il peut être opérationnel immédiatement. Dans un département qui est à la traîne au niveau de l'emploi, l'accueil des entreprises et des industriels doit être facilité au maximum ».

Denis Dupont